



Laon, le 23 septembre 2026

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

L'OPAL REJOINT HABITAT RÉUNI, UN COLLECTIF NATIONAL POUR RENFORCER SON ACTION LOCALE DANS L'AISNE

C'est à l'occasion du 86e Congrès HLM que l'OPAL, Office Public de l'Habitat de l'Aisne, officialise publiquement son adhésion à la SAC Habitat Réuni. Ce rapprochement doit permettre à l'Office de conjuguer deux forces : conserver son identité, son autonomie et sa connaissance du terrain, tout en bénéficiant des complémentarités, des expertises et des capacités d'un collectif national pour renforcer son action.

Habitat Réuni rassemble des organismes de logement social au sein d'une Société Anonyme de Coordination (SAC). Son principe est de permettre à ses membres de mettre en commun des expertises, de partager leurs expériences, de développer des coopérations et de mutualiser certains moyens, tout en conservant leur ancrage territorial et leur identité.

Pour l'OPAL, rejoindre Habitat Réuni ne signifie donc pas s'éloigner de son territoire : il s'agit au contraire de se donner des leviers supplémentaires pour agir. Dans un secteur du logement social en profonde transformation, la complémentarité entre organismes doit permettre de partager des solutions, de gagner en efficacité et de préserver la capacité à investir.

Cette logique de mutualisation peut produire des effets très concrets. Les achats groupés constituent, par exemple, une illustration immédiatement perceptible de ce que la force du collectif peut apporter : peser davantage dans les négociations, optimiser certains coûts et rechercher des bénéfices directs pour les organismes et leurs locataires.

Cette nouvelle étape doit permettre à l'OPAL de répondre plus fortement à des préoccupations très concrètes : rénover et adapter les logements, répondre au vieillissement de la population et aux nouvelles réalités climatiques, améliorer la qualité de service et préserver sa capacité à investir dans de nouveaux projets.

« Nous nous rapprochons pour nous renforcer, pas pour nous éloigner de l'Aisne. L'OPAL reste l'OPAL : avec son identité, sa connaissance du terrain, sa vocation et sa proximité avec les habitants, les élus et les collectivités. Rejoindre Habitat Réuni doit nous permettre de partager des expertises et surtout de renforcer notre capacité d'action en nous appuyant sur la force du collectif. Nous voulons disposer de leviers supplémentaires pour mener, avant tout, les projets dont l'Aisne a besoin. »

Freddy Grzeziczak, Président de l'OPAL

En rejoignant Habitat Réuni, l'OPAL fait ainsi le choix du collectif pour renforcer sa capacité à agir, tout en conservant ce qui constitue sa force : son identité, son ancrage territorial, sa connaissance du terrain et sa proximité avec les habitants et ses partenaires.

L'OPAL EN CHIFFRES

- 14 000 logements répartis dans 130 communes
- Plus de 26 000 locataires
- 235 collaborateurs
- 1 siècle d'histoire

HABITAT RÉUNI EN CHIFFRES

- 176 630 logements
- 85 % de logements collectifs
- 441 575 personnes logées
- 2 800 collaborateurs
- 1 345 millions d'euros de chiffres d'affaires (2025)

OPAL – Relations presse /
Direction de la communication

03 23 23 62 00
07 61 94 21 93
communication@opal02.com

Presse

A Senatus Consulto – CTempo
Capucine Barraud-Degouy
06 64 75 88 44
capucinebarraud@ctempo.fr

OPAL | 1 place Jacques de Troyes – 02008 Laon Cedex www.opal02.com