

DPE diagnostic de performance énergétique (logement)

n° : 2302E2513174S
établi le : 25/07/2023
valable jusqu'au : 24/07/2033

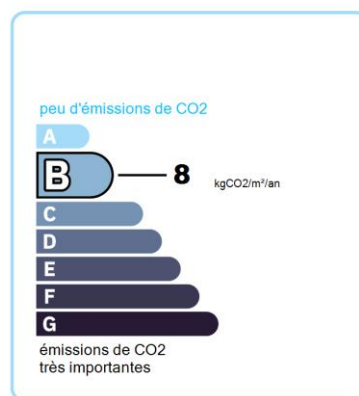
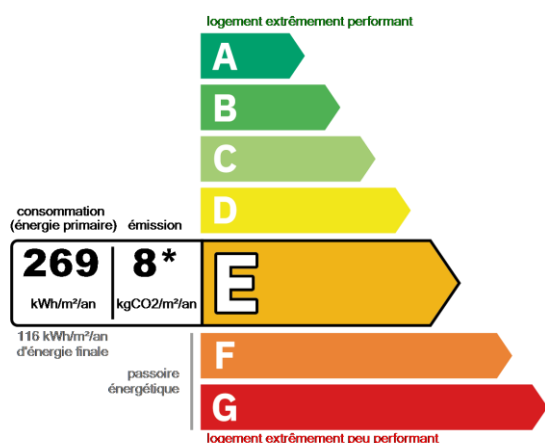
Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe



adresse : C rue Jean Mermoz, Appartement 32, 02340 MONTCORNET / étage: 1er
type de bien : Appartement
année de construction : 1976
surface habitable : 76,26 m²
propriétaire : OPH de L'Aisne - 41 Maintenance
adresse : 1 Place Jacques de Troyes, 02000 LAON

Performance énergétique

* Dont émissions de gaz à effet de serre.



Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires). En cas de système collectif, les montants facturés peuvent différer en fonction des règles de répartition des charges. Voir p.3 pour voir les détails par poste.



entre 1 272 € et 1 722 € par an

Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ? voir p.3

Informations diagnostiqueur

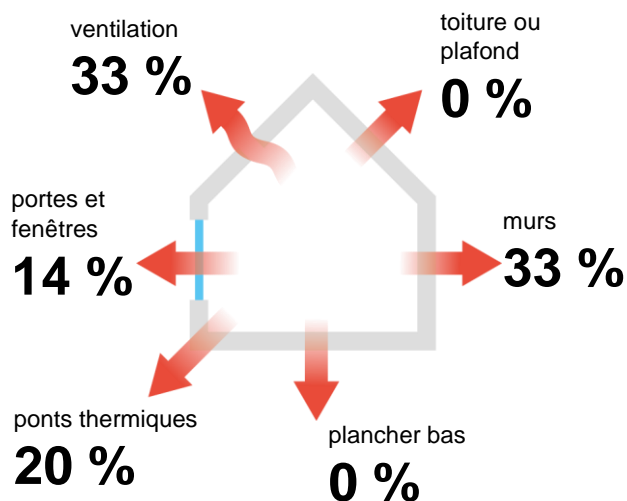
DIAG02
21 Rue Joliot Curie BP66
51571 REIMS CEDEX
diagnostiqueur :
Antoine Martin

tel : 03 26 89 50 10
email : exim02@exim.fr
n° de certification : 606
organisme de certification : LCP CERTIFICATION



À l'attention du propriétaire du bien au moment de la réalisation du DPE : Dans le cadre du Règlement général sur la protection des données (RGPD), l'Ademe vous informe que vos données personnelles (Nom-Prénom-Adresse) sont stockées dans la base de données de l'observatoire DPE à des fins de contrôles ou en cas de contestation ou de procédures judiciaires. Ces données sont stockées jusqu'à la date de fin de validité du DPE. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, de portabilité, d'effacement ou une limitation du traitement de ces données. Si vous souhaitez faire valoir votre droit, veuillez nous contacter à l'adresse mail indiquée à la page « Contacts » de l'Observatoire DPE (<https://observatoire-dpe.ademe.fr>).

Schéma des déperditions de chaleur



Performance de l'isolation



INSUFFISANTE

MOYENNE

BONNE

TRÈS BONNE

Système de ventilation en place

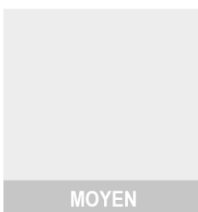


Ventilation naturelle par conduit

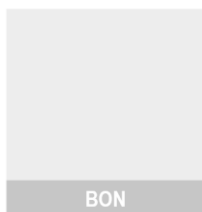
Confort d'été (hors climatisation)*



INSUFFISANT



MOYEN



BON

Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



bonne inertie du logement



logement traversant

Pour améliorer le confort d'été :



Equipez les fenêtres de votre logement de volets extérieurs ou brise-soleil

Production d'énergies renouvelables

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergie renouvelable.

Diverses solutions existent :



panneaux thermiques



panneaux solaires



pompe à chaleur



géothermie



chauffe eau thermodynamique



système de chauffage au bois



réseau de chaleur vertueux

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

Montants et consommations annuels d'énergie

usage	consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)	frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	répartition des dépenses
chauffage	électrique 15292 (6648 éf)	Entre 949€ et 1 283€	74%
eau chaude sanitaire	électrique 4898 (2129 éf)	Entre 303€ et 411€	24%
refroidissement			0%
éclairage	électrique 332 (144 éf)	Entre 20€ et 28€	2%
auxiliaires			0%
énergie totale pour les usages recensés	20 521 kWh (8 922 kWh é.f.)	Entre 1 272€ et 1 722€ par an	

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous

Conventionnellement, ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude de 113,44l par jour.

é.f. → énergie finale

* Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnements compris)

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements..

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°C

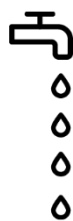
Chauffer à 19°C plutôt que 21°C, c'est en moyenne -25,1% sur votre facture **soit -280 € par an**

astuces (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)
→ Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
→ Chauffez les chambres à 17°C la nuit.



Si climatisation, température recommandée en été → 28°C

astuces
→ Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
→ Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 113,44l /jour d'eau chaude à 40°C

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (2-3 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40l.

47l consommés en moins par jour, c'est en moyenne -29% sur votre facture **soit -104 € par an**





astuces
→ Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
→ Réduisez la durée des douches.







En savoir plus sur les bons réflexes d'économie d'énergie : france-renov.gouv.fr

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

Vue d'ensemble du logement






	description	isolation
 murs	Mur 2 Sud Blocs de béton creux donnant sur Extérieur, non isolé Mur 4 Ouest Blocs de béton creux donnant sur Extérieur, isolation inconnue Mur 3 Est Inconnu donnant sur Circulations communes, non isolé	insuffisante
 plancher bas	Pas de plancher déperditif	
 toiture / plafond	Pas de plafond déperditif	
 portes et fenêtres	Portes-fenêtres battantes avec soubassement, Menuiserie PVC - double vitrage vertical (e = 12 mm) avec Fermeture Fenêtres battantes, Menuiserie PVC - double vitrage vertical (e = 12 mm) Fenêtres battantes, Menuiserie PVC - double vitrage vertical (e = 12 mm) avec Fermeture Porte Bois Opaque pleine	moyenne

Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	Panneau rayonnant électrique NFC Electrique installation en 2022, individuel
 eau chaude sanitaire	Chauffe-eau vertical Electrique installation en 1976, individuel, production par semi-accumulation
 ventilation	Ventilation naturelle par conduit
 pilotage	Panneau rayonnant électrique NFC : avec régulation pièce par pièce, intermittence par pièce avec minimum de température

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

	type d'entretien
 isolation	Faire vérifier et compléter les isolants par un professionnel
 vitrages	Fermer les volets de chaque pièce pendant la nuit
 éclairage	Eteindre les lumières lorsque personne n'utilise la pièce.
 radiateur	Ne jamais placer un meuble devant un émetteur de chaleur
 ventilation	Ne jamais boucher les entrées d'air

▲ Selon la configuration, certaines recommandations relèvent de la copropriété ou du gestionnaire de l'immeuble.

Recommandations d'amélioration de la performance





Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack ① de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack ② d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux ① + ② ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack ① avant le pack ②). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.



1

Les travaux essentiels montant estimé : 1416 à 3833 €

lot	description	performance recommandée
 murs	Isolation des murs par l'extérieur : Si un ravalement de façade est prévu, effectuer une isolation par l'extérieur avec des retours d'isolants au niveau des tableaux des baies quand cela est possible. Envisager prioritairement une isolation des murs par l'extérieur, elle permet de limiter les ponts thermiques. Mise en place d'un isolant avec une résistance de $6\text{m}^2\text{k/W}$ Travaux pouvant nécessiter une autorisation d'urbanisme	$R = 6\text{ m}^2\text{K/W}$
 ventilation	Installer une VMC double flux : Installation d'une VMC double Flux avec échangeur thermique Eviter pour les constructions anciennes car il y a un risque de contrevenir à la bonne gestion de la vapeur d'eau du sol vers les murs et l'air. Cela risque de créer des problèmes d'humidité et des contre-performances thermiques des maçonneries.	

2

Les travaux à envisager montant estimé : 12000 à 30000 €

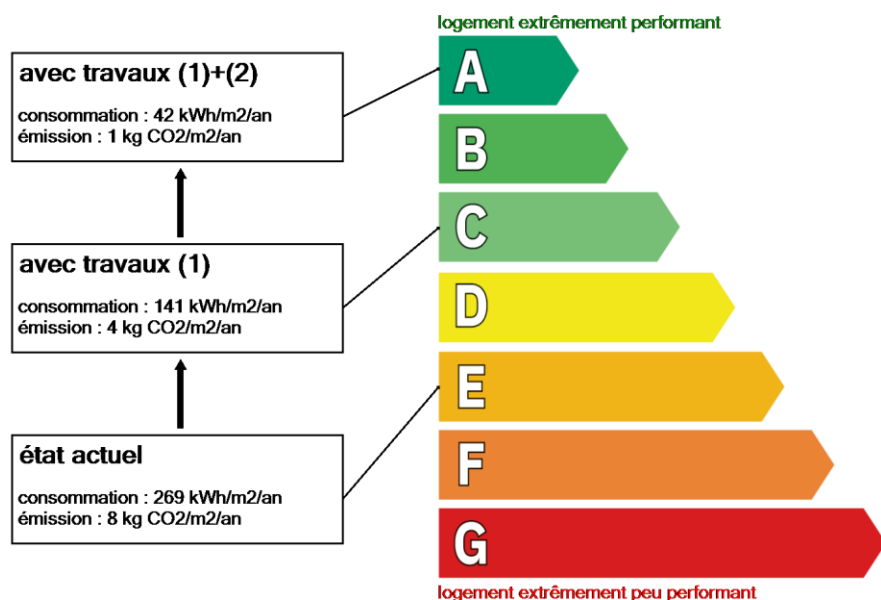
lot	description	performance recommandée
 chauffage	PAC Air Air : Installation d'une pompe à chaleur air / air	
 eau chaude sanitaire	Remplacement par un chauffe eau thermodynamique : Remplacement du chauffe-eau par un chauffe-eau thermodynamique	

Commentaire:

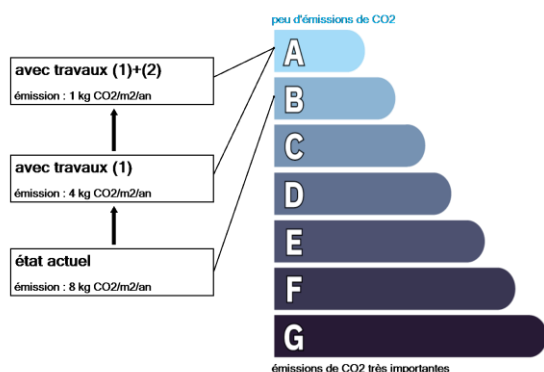
Néant

Recommandations d'amélioration de la performance

Évolution de la performance après travaux



Dont émissions de gaz à effet de serre



Préparez votre projet !

Contactez le conseiller France Rénov' le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr

ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

france-renov.gouv.fr/aides



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des « passoires énergétiques » d'ici 2028.

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par LCP CERTIFICATION

Référence du logiciel validé : **AnalysImmo DPE 2021 4.1.1**

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

Référence du DPE : **2302E2513174S**

Néant

Invariant fiscal du logement :

Référence de la parcelle cadastrale : **NC-**







Méthode de calcul utilisée pour l'établissement du DPE : **3CL-DPE 2021**

Date de visite du bien : **25/07/2023**

















Numéro d'immatriculation de la copropriété:

Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :







































Néant

généralités	donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
	Département		02 - Aisne
	Altitude	 donnée en ligne	152
	Type de bien	 observée ou mesurée	Appartement
	Année de construction	 valeur estimée	1976
	Surface habitable du logement	 observée ou mesurée	76,26
	Nombre de niveaux du logement	 observée ou mesurée	1
	Hauteur moyenne sous plafond	 observée ou mesurée	2,5







































enveloppe

donnée d'entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Mur 1 Nord	Surface	 observée ou mesurée	28,93 m²
	Matériau mur	 observée ou mesurée	Blocs de béton creux
	Epaisseur mur	 observée ou mesurée	20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	 observée ou mesurée	Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	 observée ou mesurée	Non
	Inertie	 observée ou mesurée	Lourde
	Type de local non chauffé adjacent	 observée ou mesurée	Local chauffé
	Doublage	 observée ou mesurée	connu (plâtre brique bois)
Mur 2 Sud	Surface	 observée ou mesurée	21,86 m²
	Matériau mur	 observée ou mesurée	Blocs de béton creux
	Epaisseur mur	 observée ou mesurée	20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	 observée ou mesurée	Non
	Bâtiment construit en matériaux anciens	 observée ou mesurée	Non
	Inertie	 observée ou mesurée	Légère
	Doublage	 observée ou mesurée	connu (plâtre brique bois)
Mur 3 Est	Umur0 (saisie directe ou matériau mur inconnu)	 valeur par défaut	2,5 W/m²K






































Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
Surface	 observée ou mesurée	8,92 m²
Isolation : oui / non / inconnue	 observée ou mesurée	Oui
Bâtiment construit en matériaux anciens	 observée ou mesurée	Non
Inertie	 valeur par défaut	Légère
Type de local non chauffé adjacent	 observée ou mesurée	Circulations communes sans ouverture directe sur l'extérieur
Surface Aiu	 observée ou mesurée	48,75 m²
Surface Aue	 observée ou mesurée	20 m²
Etat isolation des parois du local non chauffé	 document fourni	Oui
Doublage	 observée ou mesurée	absence de doublage
Mur 4 Ouest	Surface	 observée ou mesurée 12,26 m²
	Matériau mur	 observée ou mesurée Blocs de béton creux
	Epaisseur mur	 observée ou mesurée 20 cm
	Isolation : oui / non / inconnue	 observée ou mesurée Inconnue
	Bâtiment construit en matériaux anciens	 observée ou mesurée Non
	Inertie	 observée ou mesurée Légère
	Doublage	 observée ou mesurée connu (plâtre brique bois)
Mur 5 Est	Umur0 (saisie directe ou matériau mur inconnu)	 valeur par défaut 2,5 W/m²K
	Surface	 observée ou mesurée 8,65 m²
	Isolation : oui / non / inconnue	 observée ou mesurée Oui
	Bâtiment construit en matériaux anciens	 observée ou mesurée Non
	Inertie	 valeur par défaut Légère
	Type de local non chauffé adjacent	 observée ou mesurée Autres dépendances
	Surface Aiu	 observée ou mesurée 8,65 m²
	Surface Aue	 observée ou mesurée 3,82 m²
	Etat isolation des parois du local non chauffé	 document fourni Non
Plafond 1	Doublage	 observée ou mesurée absence de doublage
	Surface	 observée ou mesurée 76,26 m²
	Type	 observée ou mesurée Dalle béton
	Isolation : oui / non / inconnue	 observée ou mesurée Non
	Inertie	 observée ou mesurée Lourde
Plancher 1	Type de local non chauffé adjacent	 observée ou mesurée Local chauffé
	Surface	 observée ou mesurée 76,26 m²
	Type de plancher bas	 observée ou mesurée Dalle béton
	Isolation : oui / non / inconnue	 observée ou mesurée Non
	Inertie	 observée ou mesurée Lourde
Fenêtre 1	Type d'adjacence	 observée ou mesurée Local chauffé
	Surface de baies	 observée ou mesurée 1,82 m²
	Type de vitrage	 observée ou mesurée Double vitrage vertical

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
	 observée ou mesurée	12 mm
	 observée ou mesurée	Non
	 observée ou mesurée	Argon ou Krypton
	 observée ou mesurée	Non
	 observée ou mesurée	Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$)
	 observée ou mesurée	Menuiserie PVC
	 observée ou mesurée	Nu intérieur
	 observée ou mesurée	Fenêtres battantes
	 observée ou mesurée	Sans
	 observée ou mesurée	Sud
	 observée ou mesurée	Absence de masque proche
	 observée ou mesurée	Absence de masque lointain
	 observée ou mesurée	Oui
	 observée ou mesurée	1,82 m ²
Fenêtre 2	 observée ou mesurée	Double vitrage vertical
	 observée ou mesurée	12 mm
	 observée ou mesurée	Non
	 observée ou mesurée	Argon ou Krypton
	 observée ou mesurée	Non
	 observée ou mesurée	Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$)
	 observée ou mesurée	Menuiserie PVC
	 observée ou mesurée	Nu intérieur
	 observée ou mesurée	Fenêtres battantes
	 observée ou mesurée	Jalousie accordéon, fermeture à lames orientables y compris les vénitiens extérieurs tout métal, volets battants ou persiennes avec ajours fixes
	 observée ou mesurée	Sud
	 observée ou mesurée	Absence de masque proche
	 observée ou mesurée	Absence de masque lointain
	 observée ou mesurée	Oui
Fenêtre 3	 observée ou mesurée	1,82 m ²
	 observée ou mesurée	Double vitrage vertical
	 observée ou mesurée	12 mm
	 observée ou mesurée	Non
	 observée ou mesurée	Argon ou Krypton
	 observée ou mesurée	Non
	 observée ou mesurée	Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$)
	 observée ou mesurée	Menuiserie PVC
	 observée ou mesurée	Nu intérieur
	 observée ou mesurée	Fenêtres battantes

























Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée	valeur renseignée
Fenêtre 4	Type volets	 observée ou mesurée	Jalousie accordéon, fermeture à lames orientables y compris les vénitiens extérieurs tout métal, volets battants ou persiennes avec ajours fixes
	Orientation des baies	 observée ou mesurée	Ouest
	Type de masque proches	 observée ou mesurée	Absence de masque proche
	Type de masques lointains	 observée ou mesurée	Absence de masque lointain
	Présence de joints	 observée ou mesurée	Oui
	Surface de baies	 observée ou mesurée	3,43 m²
	Type de vitrage	 observée ou mesurée	Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	 observée ou mesurée	12 mm
	Présence couche peu émissive	 observée ou mesurée	Non
	Gaz de remplissage	 observée ou mesurée	Argon ou Krypton
	Double fenêtre	 observée ou mesurée	Non
	Inclinaison vitrage	 observée ou mesurée	Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$)
	Type menuiserie	 observée ou mesurée	Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	 observée ou mesurée	Nu intérieur
	Type ouverture	 observée ou mesurée	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	Type volets	 observée ou mesurée	Jalousie accordéon, fermeture à lames orientables y compris les vénitiens extérieurs tout métal, volets battants ou persiennes avec ajours fixes
	Orientation des baies	 observée ou mesurée	Sud
	Type de masque proches	 observée ou mesurée	Absence de masque proche
	Type de masques lointains	 observée ou mesurée	Absence de masque lointain
Fenêtre 5	Présence de joints	 observée ou mesurée	Oui
	Surface de baies	 observée ou mesurée	1,82 m²
	Type de vitrage	 observée ou mesurée	Double vitrage vertical
	Epaisseur lame air	 observée ou mesurée	12 mm
	Présence couche peu émissive	 observée ou mesurée	Non
	Gaz de remplissage	 observée ou mesurée	Argon ou Krypton
	Double fenêtre	 observée ou mesurée	Non
	Inclinaison vitrage	 observée ou mesurée	Verticale (Inclinaison $\geq 75^\circ$)
	Type menuiserie	 observée ou mesurée	Menuiserie PVC
	Positionnement de la menuiserie	 observée ou mesurée	Nu intérieur
	Type ouverture	 observée ou mesurée	Fenêtres battantes
	Type volets	 observée ou mesurée	Jalousie accordéon, fermeture à lames orientables y compris les vénitiens extérieurs tout métal, volets battants ou persiennes avec ajours fixes
	Orientation des baies	 observée ou mesurée	Ouest
	Type de masque proches	 observée ou mesurée	Absence de masque proche
	Type de masques lointains	 observée ou mesurée	Absence de masque lointain
	Présence de joints	 observée ou mesurée	Oui
Porte 1	Type de menuiserie	 observée ou mesurée	Bois
	Type de porte	 observée ou mesurée	Opaque pleine

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Surface		observée ou mesurée	1,6 m²
Présence de joints		observée ou mesurée	Non
Linéaire Mur 1 Nord (vers le haut)	Type de pont thermique		observée ou mesurée
	Type isolation		valeur par défaut
	Longueur du pont thermique		observée ou mesurée
Linéaire Mur 2 Sud (vers le haut)	Type de pont thermique		observée ou mesurée
	Longueur du pont thermique		observée ou mesurée
Linéaire Mur 3 Est (vers le haut)	Type de pont thermique		observée ou mesurée
	Type isolation		valeur par défaut
	Longueur du pont thermique		observée ou mesurée
Linéaire Mur 4 Ouest (vers le haut)	Type de pont thermique		observée ou mesurée
	Type isolation		valeur par défaut
	Longueur du pont thermique		observée ou mesurée
Linéaire Mur 5 Est (vers le haut)	Type de pont thermique		observée ou mesurée
	Type isolation		valeur par défaut
	Longueur du pont thermique		observée ou mesurée
Linéaire Mur 1 Nord (vers le bas)	Type de pont thermique		observée ou mesurée
	Type isolation		valeur par défaut
	Longueur du pont thermique		observée ou mesurée
Linéaire Mur 2 Sud (vers le bas)	Type de pont thermique		observée ou mesurée
	Longueur du pont thermique		observée ou mesurée
Linéaire Mur 3 Est (vers le bas)	Type de pont thermique		observée ou mesurée
	Type isolation		valeur par défaut
	Longueur du pont thermique		observée ou mesurée
Linéaire Mur 4 Ouest (vers le bas)	Type de pont thermique		observée ou mesurée
	Type isolation		valeur par défaut
	Longueur du pont thermique		observée ou mesurée
Linéaire Mur 5 Est (vers le bas)	Type de pont thermique		observée ou mesurée
	Type isolation		valeur par défaut
	Longueur du pont thermique		observée ou mesurée
Linéaire Fenêtre 1 Mur 2 Sud	Type de pont thermique		observée ou mesurée
	Longueur du pont thermique		observée ou mesurée
	Largeur du dormant menuiserie Lp		observée ou mesurée
	Retour isolation autour menuiserie		observée ou mesurée
	Position menuiseries		observée ou mesurée
Linéaire Fenêtre 2 Mur 2 Sud	Type de pont thermique		observée ou mesurée
	Longueur du pont thermique		observée ou mesurée
	Largeur du dormant menuiserie Lp		observée ou mesurée
	Retour isolation autour menuiserie		observée ou mesurée

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée	valeur renseignée
Linéaire Fenêtre 3 Mur 4 Ouest	Position menuiseries	 observée ou mesurée	Nu intérieur
	Type de pont thermique	 observée ou mesurée	Menuiseries - Mur
	Type isolation	 valeur par défaut	ITI
	Longueur du pont thermique	 observée ou mesurée	5,4 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	 observée ou mesurée	5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	 observée ou mesurée	Non
	Position menuiseries	 observée ou mesurée	Nu intérieur
Linéaire Fenêtre 4 Mur 2 Sud	Type de pont thermique	 observée ou mesurée	Menuiseries - Mur
	Longueur du pont thermique	 observée ou mesurée	5,25 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	 observée ou mesurée	5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	 observée ou mesurée	Non
	Position menuiseries	 observée ou mesurée	Nu intérieur
Linéaire Fenêtre 5 Mur 4 Ouest	Type de pont thermique	 observée ou mesurée	Menuiseries - Mur
	Type isolation	 valeur par défaut	ITI
	Longueur du pont thermique	 observée ou mesurée	5,4 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	 observée ou mesurée	5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	 observée ou mesurée	Non
	Position menuiseries	 observée ou mesurée	Nu intérieur
Linéaire Porte 1 Mur 3 Est	Type de pont thermique	 observée ou mesurée	Menuiseries - Mur
	Type isolation	 valeur par défaut	ITI
	Longueur du pont thermique	 observée ou mesurée	4,8 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	 observée ou mesurée	5 cm
	Retour isolation autour menuiserie	 observée ou mesurée	Non
	Position menuiseries	 observée ou mesurée	Nu intérieur

Fiche technique du logement (suite)

équipements

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
Panneau rayonnant électrique NFC	Type d'installation de chauffage	observée ou mesurée
	Type générateur	observée ou mesurée
	Surface chauffée	76,26 m²
	Année d'installation	2022
	Energie utilisée	Electricité
	Présence d'une ventouse	Non
	Présence d'une veilleuse	Non
	Type émetteur	Panneau rayonnant électrique NFC
	Surface chauffée par émetteur	76,26 m²
	Type de chauffage	Divisé
	Equipement d'intermittence	Par pièce avec minimum de température
	Présence de comptage	Non
Chauffe-eau vertical	Type générateur	observée ou mesurée
	Année installation	✗ valeur par défaut
	Energie utilisée	observée ou mesurée
	Type production ECS	observée ou mesurée
	Isolation du réseau de distribution	observée ou mesurée
	Pièces alimentées contiguës	observée ou mesurée
	Production en volume habitable	observée ou mesurée
	Volume de stockage	observée ou mesurée
	Type de ballon	observée ou mesurée
	Catégorie de ballon	observée ou mesurée
Ventilation	Type de ventilation	observée ou mesurée
	Année installation	✗ valeur par défaut
	Plusieurs façades exposées	observée ou mesurée
	Menuiseries avec joints	observée ou mesurée