

**CONSEIL DU BUREAU  
DE L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE L'AISNE**

**EXTRAIT  
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

**SEANCE DU 18 JUIN 2025**

L'AN 2025, le 18 JUIN, les membres du Bureau de l'Office Public de l'Habitat de l'Aisne se sont réunis au lieu ordinaire des séances.

Etaient présents :

MM. GRZEZICZAK, Président, et RAMPELBERG, Vice-Président.  
M. LIEZ et Mme MARICOT, Administrateurs.

Pouvoirs : M. CREMONT, Administrateur, à M. GRZEZICZAK  
M. MUZART, Administrateur, à M. RAMPELBERG.

Excusé : M. DELHAYE, Administrateur.

Assistés de : MM. DOURLEN, Directeur Général, ROBERT et SIMONNOT, Directeurs Généraux Adjointes.  
Mmes MOINAT et PLANCKAERT, Directrices de services.  
Mmes HERMI, Responsable Gouvernance et PESCE, Responsable Communication Institutionnelle.

*Début de séance à 10 h 00 – le quorum étant atteint, sous la présidence de Monsieur Freddy GRZEZICZAK, Président.*

**ORDRE DU JOUR**

**DAGNY-LAMBERCY – 5 RUE DE VERDUN – VENTE DE DEUX GARAGES ET DU TERRAIN SUITE A LA DÉMOLITION DE DIX LOGEMENTS LOCATIFS**

Par délibération du 22 mai 2024, le Bureau de l'OPH de l'Aisne a approuvé la démolition de 10 LLS.

La commune nous a fait savoir qu'elle serait intéressée par l'achat des deux garages et de la parcelle. Le 10 janvier 2025 l'avis du Domaine fixe la valeur vénale des garages à 4 000 €.

En réponse au courrier de l'OPAL du 21 mars 2025 proposant la revente de la parcelle purgée de construction hormis des deux garages, le 16 avril la commune a délibéré favorablement pour l'achat de l'ensemble pour un montant de 4 000 € auxquels s'ajouteront des frais d'acte.

Il est proposé au Bureau d'autoriser le Directeur Général à :

- procéder à la vente de cette parcelle à la commune
- et signer l'acte de vente et tout document concernant la domanialité.

A l'appui des informations complémentaires fournies, et après échanges, le Bureau, à la majorité des votants (une abstention), donne son accord à la proposition ci-dessus.

Ainsi fait et délibéré en séance, les jour, mois et an que dessus.

Le Président,  
Freddy Grzeziczak.

