OPAL
OPH de l'Aisne

Accusé de réception en préfecture
002-423119395-20250514-BUREAU-4212-DE
Date de télétransmission : 22/05/2025
Date de réception préfecture : 22/05/2025

N° 4212

CONSEIL DU BUREAU
DE L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE L'AISNE

EXTRAIT
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

SEANCE DU 14 MAI 2025

L'AN 2025, le 14 MAI, les membres du Bureau de l'Office Public de l'Habitat de l'Aisne se sont réunis au lieu ordinaire des séances.

Etaient présents :

MM. GRZEZICZAK, Président, et RAMPERLBERG, Vice-Président.
MM. DELHAYE et LIEZ, Mme MARICOT et M. Administrateurs.

Pouvoirs : **M. CREMONT, Administrateur, à M. GRZEZICZAK**
M. MUZART, Administrateur, à M. GRZEZICZAK

Assistés de : MM. DOURLEN, Directeur Général, ROBERT et SIMONNOT, Directeurs Généraux Adjoints.
Mmes MOINAT et PLANCKAERT, Directrices de services.
Mmes HERMI, Responsable Gouvernance et PESCE, Responsable Communication Institutionnelle.

Début de séance à 10 h 00 – le quorum étant atteint, sous la présidence de Monsieur Freddy GRZEZICZAK, Président.

ORDRE DU JOUR

LAON – RUE ALBERT LOBJOIS – CONSTITUTION D'UNE SERVITUDE DE PASSAGE DE CANALISATION AU PROFIT DU LA FUTURE MAISON MEDICALE ET CABINET DENTAIRE

Le propriétaire de la pharmacie de la Cité situé 22 rue Jacques Gallet à Laon entreprend dans l'ancien magasin Aldi des travaux afin d'y aménager une maison médicale et un cabinet dentaire.

Cette nouvelle offre de services de santé sera directement accessible aux habitants du secteur, et donc de nos locataires, depuis la rue Eugène Vasseur desservant le quartier de la Cité.

Après étude, il apparait que le raccordement des eaux usées pour ce projet n'est pas possible en gravitaire sur le branchement actuel côté Avenue Pierre Mendès France.

Pour que son projet puisse être raccordé au réseau d'assainissement situé rue Albert Lobjois, il est nécessaire de constituer une servitude de passage de canalisation d'eaux usées sur la parcelle CH n°510 appartenant à l'OPH de l'Aisne.

Tous les frais administratifs ainsi que les travaux sont pris en charge par le propriétaire.

Siège social I 1 place Jacques de Troyes - 02007 Laon Cedex I Tél : 03 23 23 62 00 I Mail : contact@opal02.com
SIRET 423 119 395 00014

www.opal02.com

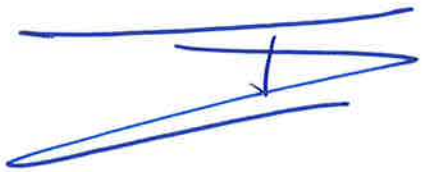
OPAL
OPH de l'Aisne

Il est proposé au Bureau d'autoriser le Directeur Général à signer un acte de constitution de servitude grevant la parcelle CH n°510 au profit de la parcelle cadastrée CH n°552 appartenant à la SCI DE LA CITE LAON NORD.

A l'appui des informations complémentaires fournies, le Bureau, à l'unanimité des votants, donne son accord à la proposition ci-dessus.

Ainsi fait et délibéré en séance, les jour, mois et an que dessus.

Le Président,
Freddy Grzeziczak.



Siège social I 1 place Jacques de Troyes - 02007 Laon Cedex I Tél : 03 23 23 62 00 I Mail : contact@opal02.com
SIRET 423 119 395 00014

www.opal02.com