

DOSSIER DE PRESSE

Programme quartier Chevreux - ITE

Soissons, le mercredi 14 juin à 11 heures,

La transformation du quartier de Chevreux, s'inscrit dans le cadre d'un programme de rénovation urbaine de la ville de Soissons.

Plusieurs années de travaux ont été nécessaires pour faire évoluer le quartier, à commencer par la réhabilitation des façades, l'isolation thermique par l'extérieur (ITE) et la création d'un projet de réception collective de télévision par satellite (316 logements sont concernés, allée Pierre Mendès France et boulevard Salvador Allende Soissons).

Cette opération marque la volonté de l'OPAL, d'améliorer les conditions de vie des locataires, de lutter contre la précarité énergétique et de moderniser nos immeubles en travaillant sur le thermique et l'esthétique.

Ces derniers travaux viennent clôturer la rénovation du quartier Chevreux. Ils devraient à terme engendrer 10 % de gains d'énergie.

Ce programme comporte également 29 parcelles, Ma Maison dans l'Aisne.

La transformation urbaine de ces anciennes friches, permet de renforcer la mixité sociale et de donner la possibilité à des ménages moyens de devenir propriétaires.

DESCRIPTION DU PROJET





Le programme

Réhabilitation des façades et d'isolation thermique par l'extérieur (ITE), réfection des toitures terrasses et isolation pour 316 logements : principalement des T4 et T3, mais on retrouve également des T1, T2, T5 et T6.

Le calendrier

Démarrage du chantier : janvier 2021

Fin des travaux : mai-juin 2023

Livraison : 03/05/2023

Architecte : DES CONTOURS

Les équipements spécifiques des logements

- Réception collective de télévision par satellite

La performance énergétique

- Isolation par l'extérieur (ITE), isolation des toitures terrasses

Coût de l'opération : 9 470 564 € TTC

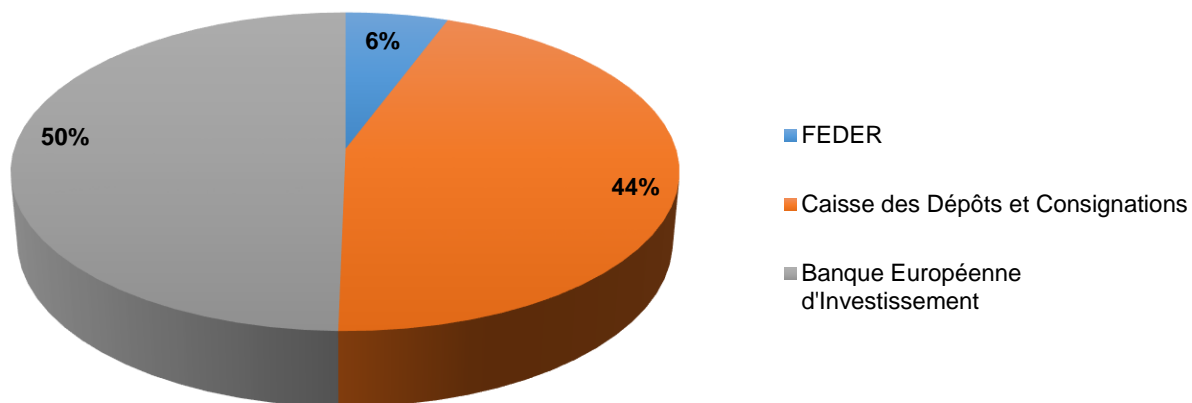
➤ Subventions : 525 000 €

FEDER	525 000 €
-------	-----------

➤ Emprunts : 8 691 066 €

Caisse des Dépôts et Consignations	4 111 066 €
Banque Européenne d'Investissement	4 580 000 €

Financement



**Un programme de plus de 9 millions d'euros,
c'est autant d'argent public investi pour notre territoire.**