

DOSSIER DE PRESSE

Le projet FAM/MAS route de la Fère à Laon

Le jeudi 31 août à 11 heures,

Situé route de la Fère à Laon, juste à côté de la maison de retraite départementale de l'Aisne une Maison d'Accueil Spécialisée (MAS) et un Foyer d'Accueil Médicalisé (FAM) vont sortir de terre. Ces établissements sont gérés par l'association APEI de Laon et fonctionnent avec un financement de l'agence régionale de santé Hauts-de-France et du département de l'Aisne.

Ces structures d'hébergement et de soins de plain-pied vont assurer une aide constante à la personne pour les besoins de la vie courante, en les assistant médicalement et en leur proposant des activités d'éveil, et tout cela dans un cadre verdoyant de 15 000m².

Une démolition des bâtis existants a été réalisée en 2021. La nouvelle construction sera réalisée à partir de matériaux biosourcés (bois/paille).

Une première pour ce type de structure !

Avec cette reconstruction, l'APEI de Laon pourra étendre sa capacité d'accueil de personnes en situation de handicap et améliorer sa qualité d'accompagnement.

En étant partie prenante de ce projet, l'OPAL s'investit aussi dans le renfort pour les personnes en situation de handicap.

DESCRIPTION DU PROJET



Le programme

- Pôles communs : accueil, administration, logistique, soins et activités
- 32 unités d'hébergement créées pour le FAM
- 26 chambres créées pour la MAS

Le calendrier

Démarrage du chantier : juin 2023
Fin des travaux : fin 2024
Livraison : janvier 2025
Architecte : SEMEIO Architecte
Entreprise générale : BOUYGUES Bâtiment Nord Est

Les équipements spécifiques des logements

Rail de transfert/lève-personnes pour chacune des chambres

La performance énergétique

- RT 2012 niveau label E+ C- équivalent à la RE 2020
- La façade sud en ossature bois + paille
- Places de stationnement pour voitures électriques

Coût de l'opération : 14 057 426 € TTC

➤ Subventions : 1 882 318 €

- | | |
|-------------------------------------|-------------|
| - Conseil départementale de l'Aisne | 682 318 € |
| - ARS/CNSA | 1 200 000 € |

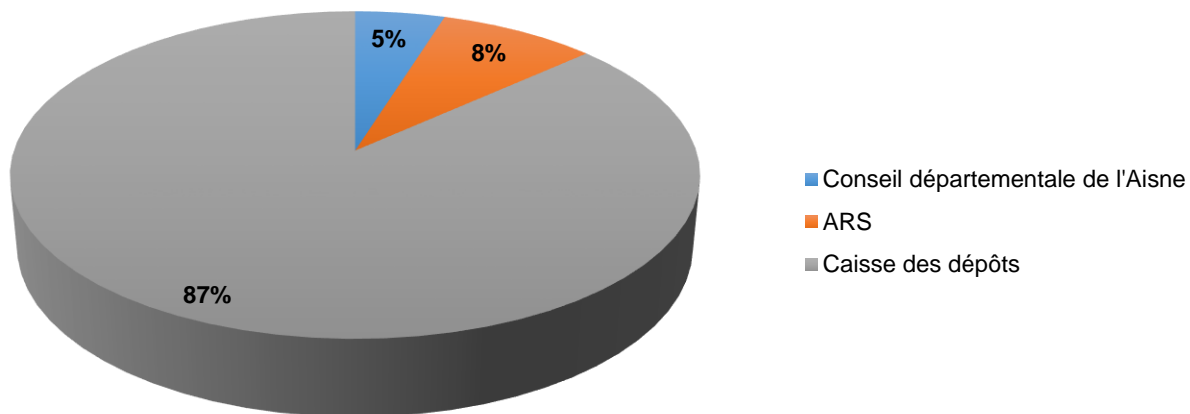
➤ Emprunts : 12 175 108 €

- | | |
|---------------------|--------------|
| - Caisse des dépôts | 12 175 108 € |
|---------------------|--------------|

➤ Partenaires :

L'APEI de Laon
Ville de Laon

Financement



**Un programme de plus de 14 millions d'euros,
c'est autant d'argent public investi pour notre territoire.**