



## Lotissement Nelson Mandela À MONTECOURT LIZEROLLES

### FICHE DE CANDIDATURE 2021 ACCESSION LIBRE

Je soussigné / nous soussignés\*

Nom  Prénom

Domicilié à  Rue

**et**

Nom  Prénom

Domicilié à  Rue

n°Tél.

Nombre d'enfant(s)  Age(s)

#### DECLARE / DECLARONS \* FAIRE ACTE DE CANDIDATURE D'UN LOT

|                     |                                |  |                |
|---------------------|--------------------------------|--|----------------|
| Ordre de préférence | 1/ lot n° <input type="text"/> | d'une contenance de <input type="text"/> | m <sup>2</sup> |
|                     | 2/ lot n° <input type="text"/> | d'une contenance de <input type="text"/> | m <sup>2</sup> |
|                     | 3/ lot n° <input type="text"/> | d'une contenance de <input type="text"/> | m <sup>2</sup> |

\* rayez la mention inutile

## JE DECLARE / NOUS DECLARONS \*

◇ remplir toutes les conditions pour présenter ma / notre \* candidature à l'achat d'un terrain à bâtir et habiter la maison à construire sur la parcelle en résidence principale et en nom propre

◇ avoir lu et j'accepte / nous acceptons \* ces conditions

## JE JOINS / NOUS JOIGNONS \* A MA / NOTRE \* CANDIDATURE

- une simulation financière d'un organisme de prêt précisant mes / nos \* capacités de remboursement, avec le taux d'endettement
- une attestation de(s) l'employeur(s) précisant le lieu de travail
- dernier avis d'échéance de loyer
- copie du livret de famille ou carte d'identité de chaque membre du foyer

## LES CRITERES DE SELECTION A L'OPERATION

Ma / notre\* candidature à l'achat du lot à construire sera sélectionnée en fonction des critères suivants :

- Priorité : 1) aux résidents de la commune  
2) aux locataires
- Composition de la famille
- Distance lieu résidence / travail

## JE M'ENGAGE / NOUS NOUS ENGAGEONS \* A RESPECTER LES OBLIGATIONS SUIVANTES

Après avoir été sélectionné(s) par la commission spécialisée, je dois / nous devons \* présenter un projet de construction dans les 3 mois suivant l'accord du bureau.

Et je m'engage / nous nous engageons à signer avec l'OPH de l'Aisne un engagement d'achat avec le notaire chargé de la vente dans les 15 jours suivant l'accord du bureau.

lu et approuvé  
date et signature(s) du (des) candidat(s)

\* rayez la mention inutile

**CONTACT OPAL**

1 Place Jacques de Troyes  
02007 Laon Cedex  
tel. 03.23.23.62.00  
commercial@opal02.com